



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Nadere Basisovereenkomst

Contract 1
Gemaal (groene Maredijk I) Kikkerpolder
Gemaal Horn -en Stommeer

INHOUDSOPGAVE

Artikel 1	Rechtskarakter van de Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden	3
Artikel 2	Opdracht, Werk, Meerjarig Onderhoud, prijs, datum van oplevering	3
Artikel 3	Contractdocumenten	5
Artikel 4	Betekenis van het begrip 'dag'	6
Artikel 5	Ontwerpwerkzaamheden	6
Artikel 6	Vergunningen, Betekenis ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen ...	6
Artikel 7	Goederen die aan de Opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld	7
Artikel 8	Vrijkomende materialen	7
Artikel 9	Verband met andere werken	7
Artikel 10	Verrekening van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten	7
Artikel 11	Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden	8
Artikel 12	Acceptatieplan	8
Artikel 13	Bewijslast ingeval van gebreken of tekortkomingen	8
Artikel 14	Betalingsregeling	9
Artikel 15	Stelposten	9
Artikel 16	Boetebeding en bonus	9
Artikel 17	Zekerheidstelling	10
Artikel 18	Geschillen	10
Artikel 19	Ingangsdatum	12

Nadere Basisovereenkomst

Ondergetekenden:

1. Hoogheemraadschap van Rijnland, rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw, S. Boogaard, Directeur Water, hierna te noemen: de "Opdrachtgever" (OG);
en
2. <Organisatie>, gevestigd te <Plaats>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door Contactpersoon de heer/mevrouw <Naam, functie>, hierna te noemen: "Opdrachtnemer", Opdrachtgever en Opdrachtnemer tezamen te noemen "Partijen".

overwegende dat

- Opdrachtgever met Opdrachtnemer op <Datum> een Raamovereenkomst met betrekking tot het uitvoeren van werkzaamheden op het gebied van Poldergemalen met kenmerk 22.022032 heeft gesloten die van toepassing is op alle opdrachten tot het verrichten van werken die Opdrachtgever gedurende de looptijd van de Raamovereenkomst verstrekt.
- Opdrachtgever aan Opdrachtnemer op 13 juli 2022 een nadere uitvraag heeft gedaan onder de hiervoor genoemde Raamovereenkomst met betrekking tot het verrichten van de daarin beschreven werken.
- Opdrachtnemer op <Datum> hier op heeft ingeschreven en een Aanbieding aan Opdrachtgever heeft gedaan voor de realisatie van Contract 1, gemalen Kikkerpolder en Horn -en Stommeer. Deze Aanbieding maakt als bijlage integraal deel uit van deze Nadere Basisovereenkomst.
- Opdrachtgever gelet op de Aanbieding van de Opdrachtnemer thans voornemens is die realisatie op te dragen aan de Opdrachtnemer;

verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

Artikel 1 Rechtskarakter van de Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden

1. Partijen verklaren deze Overeenkomst te beschouwen als een overeenkomst van aanneming van werk in de zin van Boek 7 Titel 12 Afdeling 1 Burgerlijk Wetboek.
2. Op de Overeenkomst zijn van toepassing de UAV-GC 2005. Partijen verklaren met de inhoud van de UAV-GC 2005 bekend te zijn.

Artikel 2 Opdracht, Werk, Meerjarig Onderhoud, prijs, datum van oplevering

1. De Opdrachtgever draagt hierbij aan de Opdrachtnemer op, die verklaart deze opdracht te aanvaarden, het op basis van de Vraagspecificatie en de Aanbieding door middel van Ontwerp- en Uitvoeringswerkzaamheden realiseren van [Zaakomschrijving], hierna te noemen: het Werk, conform hetgeen in deze Nadere Basisovereenkomst met nummer 22.075205 en Raamovereenkomst met nummer 22.022032 is bepaald.
2. Partijen komen overeen dat de Opdrachtgever geen Meerjarig Onderhoud aan de Opdrachtnemer opdraagt.
3. Met betrekking tot de in § 4 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde eisen die voortvloeien uit het bijzonder gebruik dat van het Werk zal worden gemaakt, stellen partijen vast dat zij deze eisen voldoende met elkaar hebben besproken voorafgaande aan de ondertekening van deze Nadere Basisovereenkomst en dat deze eisen uitputtend in de Vraagspecificatie zijn vastgelegd.
4. Met inachtneming van het bepaalde in § 3 lid 9 UAV-GC 2005, betaalt de Opdrachtgever voor de realisatie van het Werk en, indien overeengekomen in lid 2, voor de realisatie van het Meerjarig Onderhoud, aan de Opdrachtnemer een totaalbedrag van <INITIËLE CONTRACTWAARDE> euro exclusief omzetbelasting, zegge <Vul bedrag in woorden in> euro. Het voorgaande bedrag is opgebouwd uit de volgende componenten: <Vul componenten en bedragen in>
5. Het Werk dient met inachtneming van de in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex opgenomen planning door de Opdrachtnemer te worden gerealiseerd, en wel zodanig dat het conform het bepaalde in § 24 UAV-GC 2005 gereed is voor aanvaarding door de Opdrachtgever op uiterlijk 25 juni 2024. Deze datum wordt door partijen aangemerkt als de in de Nadere Basisovereenkomst vastgelegde uiterste datum van oplevering.
6. De onderdelen van het Werk, die als mijlpalen in ANNEX II zijn aangegeven dienen zodanig door Opdrachtnemer te worden gerealiseerd dat zij conform het bepaalde in § 24 lid 8 UAV-GC 2005 gereed zijn voor aanvaarding door OG uiterlijk op de voor ieder onderdeel afzonderlijk vermelde datum zoals aangegeven in ANNEX II.
7. Partijen komen met betrekking tot de intellectuele eigendomsrechten overeen dat:
 - a. het de Opdrachtgever is toegestaan het Werk, zoals dat conform de Ontwerpdocumenten is uitgevoerd, al dan niet ingeval van uitbreiding, geheel of in onderdelen daarvan in herhaling te realiseren;
 - b. indien de Opdrachtnemer een octrooi als bedoeld in § 40 lid 12 UAV-GC 2005 verkrijgt, hij om niet aan de Opdrachtgever een vrij overdraagbare licentie verleent voor toepassing in werken van de Opdrachtgever;
 - c. de Opdrachtgever bevoegd is wijzigingen in het Werk aan te brengen, respectievelijk het Werk geheel of gedeeltelijk te slopen, indien eisen van

veiligheid, arbeidsomstandigheden, wet- en regelgeving, of bedrijfseconomische aard dit meebrengen.

Artikel 3 Contractdocumenten

1. De volgende contractdocumenten omschrijven in onderlinge samenhang de rechten en verplichtingen die voor partijen uit de Overeenkomst voortvloeien:
 - a) de door partijen ingevulde en ondertekende Nadere Basisovereenkomst met inbegrip van de nota's van inlichtingen en de processen-verbaal;
 - b) de Vraagspecificatie, bestaande uit twee delen: Eisen en Proces;
 - c) de door partijen bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen met betrekking tot:
 - I. de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen;
 - II. de planning;
 - III. het acceptatieplan;
 - IV. het toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden;
 - V. de vrijkomende materialen;
 - VI. het overzicht van werkzaamheden die door nevenopdrachtnemers wordt verricht alsmede van de tijdstippen waarop zij worden uitgevoerd;
 - VII. de verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten;
 - ~~VIII. de stelposten;~~
 - IX. de bankgarantie;
 - X. de verzekeringen;
 - ~~XI. de geschillenregeling Raad van Deskundigen~~
 - XII. vervallen;
 - XIII. informatie;
 - XIV. vervallen;
 - XV. garanties;
 - XVI. prestatieketen;
 - d) de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor geïntegreerde contractvormen (UAV-GC 2005);
 - e) de Aanbieding;
 - f) de Documenten als bedoeld in § 1 sub d UAV-GC 2005, voor zover die door de Opdrachtnemer ter kennis zijn gebracht van de Opdrachtgever.
2. Indien contractdocumenten onderling tegenstrijdig zijn, geldt, tenzij een andere bedoeling uit de Overeenkomst voortvloeit, de volgende rangorde:
 - a) de Nadere Basisovereenkomst;
 - b) de raamovereenkomst met nummer 22.022032;
 - c) de Vraagspecificatie;
 - d) de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen;

- e) de bij de vraagspecificatie gevoegde bijlagen
- f) de UAV-GC 2005;
- g) de Aanbieding;
- h) de Documenten als bedoeld in § 1 sub d UAV-GC 2005, voor zover die door de Opdrachtnemer ter kennis zijn gebracht van de Opdrachtgever.

Wanneer echter de kwaliteit van het aangeboden uitgaat boven de in de Vraagspecificatie geëiste kwaliteit of de Opdrachtnemer aanbiedt het Werk op een eerder tijdstip op te leveren dan door de Vraagspecificatie wordt geëist, prevaleert de Aanbieding boven alle andere contractdocumenten met uitzondering van de Nadere Basisovereenkomst.

3. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de inhoud van Documenten, voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen twee of meer Documenten, alsmede voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen verschillende onderdelen van één Document.
4. De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen eisen in de Vraagspecificatie, alsmede voor de strijdigheden in de door hem verstrekte informatie. Het in dit lid bepaalde geldt ook voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen.
5. Het in lid 4 bepaalde laat onverlet de verplichting van de Opdrachtnemer om de Opdrachtgever te waarschuwen in geval van een in dat lid bedoelde klaarblijkelijke tegenstrijdigheid.

Artikel 4 Betekenis van het begrip 'dag'

Partijen verstaan onder 'dag' in de zin van deze Overeenkomst: kalenderdag.

Artikel 5 Ontwerpwerkzaamheden

De gevraagde Ontwerpwerkzaamheden blijken uit de Vraagspecificatie.

Artikel 6 Vergunningen, Betekenis ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen

1. Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een overzicht gevoegd van de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die de Opdrachtgever verkregen moet hebben voor de opzet en het gebruik van het Werk of die overigens nodig zijn voor het Werk en, indien overeengekomen, voor de realisatie van het Meerjarig Onderhoud.

2. De in lid 1 bedoelde annex bepaalt voor elke afzonderlijke vergunning, ontheffing, beschikking en toestemming de uiterste datum waarop de Opdrachtgever ze moet hebben verkregen.
3. De in § 10 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen, die niet vermeld staan in de in lid 1 bedoelde annex, moeten tijdig door de Opdrachtnemer zijn verkregen.

Artikel 7 Goederen die aan de Opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld

1. Voor zover informatie niet reeds in de Vraagspecificatie is opgenomen, en gelet op het bepaalde in § 3 lid 1 sub a UAV-GC 2005, verplicht de Opdrachtgever zich de volgende informatie aan de Opdrachtnemer ter beschikking te stellen:
 - a) Geen
2. Voor zover een en ander niet reeds in de Vraagspecificatie is vastgelegd, en gelet op het bepaalde in § 3 lid 1 sub c UAV-GC 2005, verplicht de Opdrachtgever zich de volgende goederen aan de Opdrachtnemer ter beschikking te stellen:
 - a) Geen

Artikel 8 Vrijkomende materialen

Voor zover de Opdrachtgever op de hoogte is van de aanwezigheid van materialen die zullen vrijkomen in het kader van de Uitvoerings- en Onderhoudswerkzaamheden, vermeldt hij in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex wat er met die materialen moet gebeuren, als onderdeel van die Werkzaamheden. Indien er materialen tijdens die Werkzaamheden vrijkomen waaromtrent niets is bepaald in de bedoelde annex, bepaalt de Opdrachtgever binnen een redelijke termijn alsnog wat daar mee moet gebeuren. De Opdrachtnemer heeft in dat geval recht op kostenvergoeding en/of termijnsverlenging, met inachtneming van het bepaalde in § 44 lid 1 sub a UAV-GC 2005.

Artikel 9 Verband met andere werken

De aard van de in § 8 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde werkzaamheden, alsmede het voorziene tijdstip waarop zij worden verricht, staan omschreven in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex. Deze werkzaamheden worden gecoördineerd:

- <door de Opdrachtnemer.>

Artikel 10 Verrekening van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten

Verrekening van de in § 11 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten, vindt plaats conform de regeling die is opgenomen in annex VII.

Artikel 11 Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden

Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden gevoegd. In dit toetsingsplan zijn vastgelegd:

- a) een opsomming van de Ontwerpdocumenten die de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever ter toetsing moet overhandigen,
- b) de termijnen waarbinnen de sub a bedoelde Ontwerpdocumenten moeten worden overhandigd,
- c) een omschrijving van de gegevens die de Opdrachtnemer moet voegen bij de te overleggen Ontwerpdocumenten en
- d) de specifieke onderdelen van de Ontwerpwerkzaamheden waarvan de Opdrachtgever wil toetsen of zij worden verricht door hulppersonen van de Opdrachtnemer die over de daarvoor vereiste kwalificaties beschikken.

Artikel 12 Acceptatieplan

Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een acceptatieplan gevoegd. In dit acceptatieplan zijn vastgelegd:

- a) een opsomming van de door de Opdrachtnemer ter Acceptatie voor te leggen Documenten, gemachtigden en zelfstandige hulppersonen die de Opdrachtnemer voornemens is aan te wijzen of in te schakelen in het kader van de Overeenkomst, alsmede van specifieke Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden,
- b) de tijdstippen waarop de Opdrachtnemer de sub a bedoelde Documenten, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden ter Acceptatie moet voorleggen,
- c) de Documenten die de Opdrachtnemer moet overleggen telkens wanneer een verzoek tot Acceptatie wordt ingediend,
- d) de geobjectiveerde criteria waaraan de Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden moeten voldoen om voor Acceptatie in aanmerking te komen en
- e) de termijn waarbinnen de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer moet meedelen of de hier bedoelde Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden als geaccepteerd worden beschouwd.

Artikel 13 Bewijslast ingeval van gebreken of tekortkomingen

Indien na de feitelijke datum van oplevering een gebrek in een of meer van de volgende onderdelen van het Werk aan het licht komt, dient de Opdrachtnemer in afwijking van het bepaalde in § 28 lid 1 sub (a) UAV-GC 2005 te bewijzen dat die gebreken niet te wijten zijn aan zijn schuld, en dat zij evenmin krachtens wet, rechtshandeling of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komen:

- betreffende alle onderdelen van het Werk.

Artikel 14 Betalingsregeling

1. Het hoogheemraadschap is per 1 april 2022 volledig over op e-facturatie. Wij zijn bereikbaar op: NL:OINO: 00000001813766928000 KvK – 51137747
De factuur moet altijd voorzien zijn van een door OG ondertekende Prestatie verklaring.
2. De Opdrachtgever is te allen tijde gerechtigd de door de Opdrachtnemer verzonden facturen door een door de Opdrachtgever aan te wijzen accountant op inhoudelijke juistheid te laten controleren. De Opdrachtnemer verleent de betrokken accountant inzage in de administratie en verstrekt hem alle gegevens en informatie die deze verlangt. De controle is vertrouwelijk en strekt zich niet verder uit dan dat voor het verifiëren van de facturen is vereist. De kosten van het accountantsonderzoek komen voor rekening van de Opdrachtgever, tenzij uit het onderzoek van de accountant blijkt dat de facturen niet juist/onvolledig zijn, in welk geval bedoelde kosten voor rekening van Opdrachtnemer komen.

Artikel 15 Stelposten

Met betrekking tot het bepaalde in § 34 lid 1 UAV-GC 2005 komen partijen overeen dat:

- er geen stelposten zijn.

Artikel 16 Boetebeding en bonus

1. In aanvulling op UAV-GC 2005 §36 zijn de volgende boetebepalingen van toepassing:
 - a. Indien de Opdrachtnemer op (onderdelen van) kwaliteit- of prestatiecriteria die zijn gesteld in het kader van de aanbesteding van deze opdracht (EMVI-BPKV-beoordeling), minder realiseert dan wel naar vermoeden minder zal realiseren, dan hij bij inschrijving heeft aangeboden, kan hij schriftelijk in gebreke worden gesteld. Indien de Opdrachtnemer ten aanzien van die criteria desondanks uiteindelijk minder realiseert dan hij heeft aangeboden, kan een EMVI-BPKV-sanctie worden opgelegd. Deze EMVI-BPKV-sanctie is een inhouding op het totaalbedrag als genoemd in artikel 2 lid 4 van deze Nadere Basisovereenkomst ter grootte van anderhalf (1,5) maal het verschil tussen de bij de EMVI-BPKV-beoordeling van de Aanbieding behaalde kwaliteitswaarde en de gerealiseerde kwaliteitswaarde, berekend door de Opdrachtgever conform de EMVI-BPKV-beoordelingsmethodiek.
 - b. Indien één van onderstaande gevallen zich voordoet kan de Opdrachtgever een boete opleggen:
 - i. Uitvoeren van Werkzaamheden op basis van (nog) niet geaccepteerde Documenten conform Annex III: **één punt** per constatering.
 - ii. Niet werken volgens geaccepteerd V&G-plan: **twee punten** per constatering.
 - iii. Verstoring van het <bestaande watersysteem/zuiveringssysteem> (zie paragraaf 6.9 lid 2 van de Vraagspecificatie deel 2): **twee punten** per keer.

iv. ntb

Een boete van <€ 10.000,= (tienduizend euro)> exclusief BTW wordt opgelegd per drie boetepunten.

Voorafgaand aan het opleggen van de boetes in dit lid zal Opdrachtnemer in gebreke worden gesteld.

2. De in § 36 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde boetebedragen luiden als volgt:
 - a) Mijlpaaldatum: Oplevering werk 25 juni 2024 ; 500,00 euro per dag.
3. De in artikel 16 genoemde bedragen zijn exclusief omzetbelasting.
4. Boetes en sancties in dit artikel zijn direct opeisbaar.

Artikel 17 Zekerheidstelling

1. Partijen komen overeen dat de Opdrachtnemer verplicht is de in § 38 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde zekerheid te stellen voor de nakoming van zijn verplichtingen met betrekking tot de realisatie van het Werk als bedoeld in artikel 2 lid 1, conform de bankgarantie die is opgenomen in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex. De waarde van de te stellen zekerheid is gelijk aan 5% van het in artikel 2 lid 4 vastgelegde bedrag voor realisatie van het Werk.
2. Indien de genoemde zekerheidsstelling niet voor het verschijnen van de eerste Termijn is ontvangen en geaccepteerd, wordt een bedrag ingehouden op de eerste en zo nodig de daarop volgende termijnen totdat de som van deze inhouding(en) het bedrag van de bankgarantie zal hebben bereikt. Het ingehouden bedrag zal worden verrekend nadat de bovenbedoelde bankgarantie zal zijn ontvangen en geaccepteerd. Binnen 30 dagen na afloop van de bankgarantie worden de ten behoeve van de bankgarantie overgelegde bescheiden aan de Opdrachtnemer geretourneerd;
3. Partijen komen overeen dat de Opdrachtgever geen zekerheid zal hoeven stellen als bedoeld in § 38 lid 7 UAV-GC 2005, aangezien de Opdrachtgever tot de overheid behoort en de solvabiliteit van de Opdrachtgever derhalve niet ter discussie staat.

Artikel 18 Geschillen

1. Partijen leggen hun geschillen zoals omschreven in § 47 lid 2 UAV-GC 2005 niet ter beslechting voor aan de Raad van Deskundigen.
2. Zowel paragraaf 46 lid 2 en 3 van de UAV-GC 2005 als paragraaf 47 UAV-GC 2005 komen geheel te vervallen, met uitzondering van paragraaf 47 lid 3. In de plaats van paragraaf 47 komt het navolgend artikel:

Verschillen van mening zullen zoveel mogelijk langs minnelijke weg worden opgelost. Indien een verschil van mening niet langs minnelijke weg is opgelost, wordt geacht een geschil te bestaan. Alle geschillen, daaronder begrepen die welke slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd, welke tussen partijen mochten

ontstaan in verband met deze Overeenkomst of enige overeenkomst die daarvan een uitvloeisel is, zullen worden beslecht door de bevoegde rechter te Den Haag. Waar in paragraaf 47 lid 3 of in enige andere bepaling van de UAV-GC 2005 of in deze Overeenkomst wordt gesproken van de Raad van Arbitrage, wordt daarvoor steeds gelezen de bevoegde rechter te Den Haag.

3. Partijen komen overeen dat voor zover de betaling van enig termijnbedrag vertraging zou ondervinden in verband met een aanhangig geschil, Opdrachtgever tot zodanige betaling zal overgaan als in verband met de stand van de Werkzaamheden en de wederzijdse vorderingen toelaatbaar is. Zodanige betaling zal niet in het geding kunnen worden gebruikt als bewijs van de erkenning door Opdrachtgever van enig recht van Opdrachtnemer.
4. Partijen komen overeen dat in geval van een geschil Opdrachtnemer gehouden is de Werkzaamheden op vordering van Opdrachtgever volgens aanwijzingen van Opdrachtgever voort te zetten, tenzij de rechter in een spoedprocedure anders beslist, en onverminderd zijn rechten, die uit de bedoelde uitspraak voor hem mochten voortvloeien.

Artikel 19 Ingangsdatum

Deze overeenkomst wordt geacht te zijn ingegaan op de datum van opdrachtverlening volgens artikel 7.26.4 ARW 2016.

Ondertekening

Aldus overeengekomen in tweevoud opgemaakt en ondertekend:

De Opdrachtgever

Te Leiden, datum: Datum

Handtekening:

{HAND1}

Naam:

De Opdrachtnemer

Te Plaats, datum:

Naam: Contactpersoon